



Váš dopis zn.: -

Ze dne: -

Č. j.: **MUPI/2019/25832**
Vyřizuje: Alena Váňová / 382330664
E-mail: alena.vanova@mupisek.cz
Spis. znak: 202.1 V5
Datum: **19.08.2019**

APREA s.r.o.
Na Švihance 1/1476
120 00 Praha 2

V Písku 19. srpna 2019

Rekonstrukce výpravní budovy v žst Písek na pozemku parc.č. st. 789 a st. 1930 v k.ú. Písek – souhrnné závazné stanovisko pro stavební řízení.

Městský úřad Písek, odbor životního prostředí obdržel Vaši žádost o souhrnné stanovisko k výše uvedenému záměru.

K této věci Vám sdělujeme:

1. Stanovisko vodoprávního úřadu, příslušného podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“:

Záměr se nedotýká zájmů chráněných vodním zákonem.

Vyřizuje: Ladislav Hořejší

2. Stanovisko orgánu ochrany ovzduší příslušného podle § 11 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší:

Závazné stanovisko

Městský úřad Písek, odbor životního prostředí, jako správní orgán ochrany ovzduší, věcně a místně příslušný podle ustanovení § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (zákon o ochraně ovzduší) a ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

souhlasí

podle ustanovení § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší s níže uvedenými stacionárními zdroji znečišťování ovzduší (spalovacími zdroji), které vzniknou v rámci stavby „Rekonstrukce výpravní budovy v žst Písek“ na pozemku parc.č. st. 789 a parc.č. st. 1930 v k.ú. Písek. Stavebníkem je Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, se sídlem Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1, IČO:70994234.

Charakteristika zdrojů:

plynové kondenzační kotle, palivo zemní plyn, teplovodní vytápění

- 1.NP
obchodní jednotka 1 kotel 13,8 kW
obchodní jednotka 2 kotel 23,7 kW
- 2.NP
bytová jednotka 1 kotel 9,3 kW
bytová jednotka 2 kotel 9,3 kW
bytová jednotka 3 kotel 9,3 kW
bytová jednotka 4 kotel 9,3 kW
bytová jednotka 5 kotel 9,3 kW
komerční jednotka kotel 9,3 kW

Zařazení zdrojů:

- spalování paliv – zdroje znečišťování ovzduší neuvedené v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší

Podmínky závazného stanoviska:

- nejsou stanovovány

Odůvodnění

Městský úřad Písek, odbor životního prostředí obdržel žádost o vydání souhrnného závazného stanoviska odboru životního prostředí ke stavbě „Rekonstrukce výpravní budovy v žst Písek“ na pozemku parc. č. st. 789 a p.č. st. 1930 v k.ú. Písek. Stavebníkem je Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, se sídlem Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1, IČO:70994234. Žádost byla na základě plné moci podána společností Aprea, s.r.o., Ocelářská č. 35/1354, 190 00 Praha, IČO: 27245918. Dle předložené dokumentace zpracované v květnu 2019 Ing. Janem Krpatou ČKAIT 0001612 bude zdrojem tepla pro ústřední vytápění dvou obchodních jednotek v 1.NP a bytů, včetně komerční jednotky ve 2.NP, osm plynových kondenzačních kotlů (7x nové odběrné zařízení, 1 x náhrada za stávající zdroj - změna spotřebiče). Po prostudování žádosti a předložených podkladů odbor životního prostředí dospěl k závěru, že výše uvedený záměr není v rozporu s požadavky na ochranu ovzduší, a proto vydal souhlasné stanovisko. Základní podmínky provozování předmětných zdrojů vyplývají ze zákona o ochraně ovzduší a prováděcích předpisů k tomuto zákonu, tyto podmínky pro provoz stacionárních zdrojů jsou v daném případě dostačující, další podmínky není nutno stanovovat.

Toto závazné stanovisko se vydává podle ustanovení § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší.

Poučení o opravném prostředku

Proti závaznému stanovisku, které není samostatným rozhodnutím, se nelze odvolat. Odvolání proti obsahu závazného stanoviska lze podat až po vydání samostatného správního rozhodnutí ve věci samé odvoláním proti tomuto správnímu rozhodnutí, v rámci něhož lze napadnout celé závazné stanovisko nebo jeho část.

Vyřizuje: Mgr. Eva Čechová

3. Stanovisko orgánu státní správy lesů (dále jen „SSL“) příslušného podle § 48 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“):

Vzhledem ke skutečnosti, že se předmětná stavba přímo nedotýká pozemků určených k plnění funkcí lesa (lesní pozemky) ani pozemků do vzdálenosti 50 m od kraje lesa dle § 14 odst. 2 lesního zákona, nemá tato stavba negativní vliv na zájmy chráněné lesním zákonem.

Vyřizuje: Ing. Karel Holubář

4. Stanovisko orgánu ochrany přírody příslušného podle § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“):

Orgán ochrany přírody se již dříve z pohledu zeleně vyjadřoval k záměru „Stavební úpravy ŽST Písek – výpravní budova a přilehlé okolí“. Tato stanoviska zůstávají v platnosti.

Orgán ochrany přírody nemá žádné připomínky k záměru „Rekonstrukce výpravní budovy v žst Písek“.

Vyřizuje: Ing. Zlata Strieblíková

5. Stanovisko orgánu ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) příslušného podle § 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“):

Uvedený záměr se nedotýká zájmů chráněných zákonem o ochraně zemědělského půdního fondu.

Vyřizuje: Ing. Lucie Houdková

6. Stanovisko orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství příslušného podle § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“):

Orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství vydal dne 10.10.2018 závazné stanovisko čj. MUPI/2018/34344 k záměru „Stavební úpravy ŽST Písek – výpravní budova a přilehlé okolí“. Toto závazné stanovisko zůstává v platnosti.

Orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství proto nemá k záměru „Rekonstrukce výpravní budovy v žst Písek“ připomínky.

Vyřizuje: Roman Mára

otisk úředního razítka

Ing. Miloslav Šatra
vedoucí odboru životního prostředí
v z. Ing. David Schwedt
vedoucí oddělení zemědělství a ekologie

Rozdělovník

Obdrží

- Adresát (do DS)

Na vědomí

- Městský úřad Písek, odbor výstavby a ÚP

Ostatní

- Originál k založení